

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТАКМЫКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШЕРЕЧЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

15.12.2017

№57

с. Такмык

Об утверждении муниципальной программы Такмыкского сельского поселения «Формирование комфортной городской среды на 2018–2022 годы»

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Такмыкского сельского поселения администрация Такмыкского сельского поселения п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить муниципальную программу Такмыкского сельского поселения «Формирование комфортной городской среды на 2018 – 2022 годы» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Такмыкского сельского поселения.
3. Контроль за настоящим постановлением оставляю за собой.

Глава Такмыкского сельского поселения

Ю.В. Петров.

Приложение
к постановлению Администрации
Такмыкского сельского поселения
от 15.12.2017г. № 57

ПАСПОРТ
муниципальной программы Такмыкского сельского поселения
Большереченского муниципального района Омской области

Наименование муниципальной программы (далее - муниципальная программа)	«Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2022 годы.
Наименование субъекта бюджетного планирования, являющегося ответственным исполнителем муниципальной программы	Администрация муниципального образования Такмыкского сельского поселения Большереченского муниципального района Омской области
Сроки реализации муниципальной программы	2018-2022 годы
Цель муниципальной программы	повышение уровня благоустройства сельских территорий поселения, способствует формированию комфортной и современной сельской среды, росту благоустройства территорий общего пользования поселения
Задачи муниципальной программы	<u>Задача 1</u> - программы «Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов»; <u>Задача 2</u> - программы «Повышение уровня благоустройства территорий общего пользования».
Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам ее реализации	- средства бюджета Такмыкского сельского поселения 1673728,00 руб.; в том числе по годам реализации: 1) 2018 год - 440356 руб.; 2) 2019 год - 360843 руб.; 3) 2020 год - 380843,00 руб.; 4) 2021 год - 380843,00 руб.; 5) 2022 год - 380843,00 руб.;
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	повышение уровня благоустройства территорий, создание безопасных и комфортных условий для проживания населения на территории поселения.

1. Характеристика сферы социально-экономического развития Такмыкского сельского поселения, в рамках, которой предполагается реализация программы

Одним из приоритетных направлений развития Такмыкского сельского поселения является повышение уровня благоустройства территорий, создание безопасных и комфортных условий для проживания населения на территории с. Такмык, д. Решетниково, д. Ботвино, д. Бызовка, д. ХПП. далее (поселения). По результатам анализа состояния дел в сфере благоустройства поселения за период 2014 – 2017 годов установлено, что количество благоустроенных дворовых территорий (полностью освещенных, оборудованных местами для проведения досуга и отдыха разных групп населения (спортивные площадки, детские площадки и т.д.) и малыми архитектурными формами), соответствующих Правилам благоустройства, на территории поселения, утвержденных Решением Такмыкское сельского поселения от 31.10.2017 года № 95 , составляет **1,56** процента от общего количества дворовых территорий. Доля благоустроенных территорий общего пользования составляет **49,3** процента от общего количества территорий общего пользования.

Помимо отсутствия элементов благоустройства на дворовых территориях и территориях общего пользования наблюдается значительное разрушение асфальтобетонного покрытия дворовых проездов, автомобильных дорог, образующих проезды к дворовым территориям.

От состояния асфальтобетонного покрытия дворовых территорий зависит обеспечение подходов граждан и безаварийный проезд автомобильного транспорта, в том числе неотложных служб, к подъездам многоквартирных домов.

В настоящее время значительная часть благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов имеет высокую степень износа либо отсутствует вовсе и не соответствует в полной мере современным требованиям. В течение последних 20 лет из-за недостаточного финансирования благоустройство дворовых территорий практически не осуществлялось. Собственниками помещений в многоквартирных домах работы по благоустройству дворовых территорий собственными силами практически не ведутся.

В рамках различных программ в отдельные годы выполнялся ремонт асфальтобетонного покрытия дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов, благоустройство поселения.

В течение последних лет большое внимание уделяется благоустройству территорий общего пользования. Повышение благоустройства территорий общего пользования способствует созданию привлекательного образа поселения, повышения комфортности и безопасности проживания граждан на его территории.

Комплексный подход к реализации мероприятий, направленных на повышение уровня благоустройства сельских территорий поселения,

способствует формированию комфортной и современной сельской среды, росту благоустройства территорий общего пользования поселения.

2. Срок реализации программы

Реализация программы будет осуществляться в течение 2018 – 2022 годов в один этап.

3. Цели и задачи программы

Задачами программы являются:

1) повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

В рамках решения данной задачи планируется организация выполнения работ по капитальному ремонту и ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов, благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов;

2) повышение уровня благоустройства территорий общего пользования.

Решение данной задачи включает капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования.

4. Описание мероприятий программы и целевых индикаторов их выполнения

Перечень мероприятий программы с указанием их исполнителей, объемов и источников финансирования и плановыми значениями целевых индикаторов, характеризующих степень реализации мероприятия, приведен в приложении № 1 «Перечень мероприятий муниципальной программы Большереченского городского поселения «Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2022 годы» к настоящей муниципальной программе.

Каждое мероприятие носит комплексный характер и представляет собой совокупность взаимосвязанных действий по достижению ожидаемых результатов муниципальной программы.

Мероприятие «Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов» направлено на решение задачи 1 «Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов» настоящей программы и включает в себя выполнение комплекса работ по капитальному ремонту и ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов.

Мероприятие «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов» направлено на решение задачи 1 «Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов» настоящей программы и включает в себя выполнение комплекса работ по благоустройству дворовых территориям многоквартирных домов.

Работы по повышению уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов осуществляются в соответствии с минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает следующие виды работ:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек;
- установка урн для мусора.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает следующие виды работ:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- оборудование автомобильных парковок;
- озеленение территорий.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, входящих в состав минимального и дополнительного перечней таких работ, приведены в приложении № 2 к настоящей муниципальной программе.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов является исчерпывающим и не может быть расширен.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и участия граждан в выполнении указанных работ приведен в приложении № 3 к настоящей муниципальной программе.

Мероприятие «Капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования» направлено на решение задачи 2 «Повышение уровня благоустройства территорий общего пользования» настоящей программы и включает в себя выполнение комплекса работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования.

Реализация вышеуказанных мероприятий подпрограммы осуществляются в соответствии с дизайн-проектами, разработанными и утвержденными в соответствии с Порядком разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий

поселения, приведенным в приложении № 4 к настоящей муниципальной программе.

Адресный перечень многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2018 – 2022 годах, приведен в приложении № 5 к настоящей муниципальной программе.

Перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018 – 2022 годах, приведен в приложении № 6 к настоящей муниципальной программе.

В целях количественного измерения степени реализации мероприятий данной программы и решения поставленных задач используются следующие целевые индикаторы.

№ п/п	Наименование целевого индикатора	Единица измерения	Источники данных и методика расчета целевого индикатора
Задача 1 программы «Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов»			
1	Площадь отремонтированных дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов	тыс. кв. м	Значение целевого индикатора определяется исходя из площади дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов, отремонтированных в отчетном периоде.
2	Количество дворовых территорий многоквартирных домов, на которых выполнены работы по благоустройству	ед.	Значение целевого индикатора определяется исходя из количества дворовых территорий многоквартирных домов, на которых выполнены работы по благоустройству в отчетном периоде.
Задача 2 программы «Повышение уровня благоустройства территорий общего пользования»			
3	Площадь автомобильных дорог общего пользования местного значения наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования, на которых выполнялись капитальный ремонт, ремонт и содержание	тыс. кв. м	Значение целевого индикатора определяется исходя из площади автомобильных дорог общего пользования местного значения наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования, на которых выполнялись капитальный ремонт, ремонт и содержание в отчетном периоде.

5. Объем и источники финансирования подпрограммы

Всего на реализацию программы планируется направить 1673728,00 руб., в том числе:

- средства бюджета Такмыкского сельского поселения 1673728,00 руб.;

в том числе по годам реализации:

1) 2018 год - 440356 руб.;

2) 2019 год - 360843 руб.;

3) 2020 год - 380843,00 руб.;

4) 2021 год - 380843,00 руб.;

5) 2022 год - 380843,00 руб.;

Объем бюджетного финансирования будет уточняться исходя из возможностей бюджета Такмыкского сельского поселения, мониторинга эффективности мероприятий, предусмотренных Муниципальной программой.

Приложение № 1
к муниципальной программе Такмыкского сельского поселения
«Формирование комфортной городской среды»
на 2018 – 2022 годы

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
муниципальной программы Такмыкского сельского поселения «Формирование комфортной городской среды» на 2018
– 2022 годы

№ п/п	Наименование мероприятия муниципальной программы Такмыкского сельского поселения (далее – программа)	Участники муниципальной программы, ответственные за реализацию мероприятия программы	Объем финансирования мероприятия программы, рублей							Целевые индикаторы реализации мероприятия программы						
			Источник финансирования	Всего	в том числе по годам реализации программы					Наименование	Единица измерения	Значение, в том числе по годам реализации программы				
					2018	2019	2020	2021	2022			2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Цель муниципальной программы: повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг, повышение уровня благоустройства территорий Такмыкского сельского поселения																
Задача муниципальной программы: создание безопасных и комфортных условий для проживания населения																
Муниципальная программа Такмыкского сельского поселения «Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2022 годы																
1.	Задача 1 программы: повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов		Всего, в том числе:	364215	50843	70843	80843	80843	80843							
			1. Бюджет Такмыкского сельского поселения	364215	50843	70843	80843	80843	80843							
			2. Областной бюджет													
			3. Федеральный бюджет													
1.1.	Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов	Администрация Такмыкское сельского поселения	Всего, в том числе:	285000	35000	55000	65000	65000	65000	Площадь отремонтированных дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов	Метр. кв.	45,5	71,6	84,6	84,6	84,6
			1. Бюджет Такмыкского сельского поселения	285000	35000	55000	65000	65000	65000							
			2. Областной бюджет													
			3. Федеральный бюджет													
1.2.	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов	Администрация Такмыкское сельского поселения	Всего, в том числе:	79215	15843	15843	15843	15843	15843	Количество дворовых территорий многоквартирных домов, на которых выполнены работы по благоустройству	Ед.	1	1	1	1	1
			1. Бюджет Такмыкского сельского поселения	79215	15843	15843	15843	15843	15843							
			2. Областной бюджет													
			3. Федеральный бюджет													

Приложение № 2
к муниципальной программе
Такмыкского сельского поселения
«Формирование комфортной городской среды»
на 2018 – 2022 годы

НОРМАТИВНАЯ СТОИМОСТЬ (ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ) РАБОТ
по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, входящих в состав
минимального и дополнительного перечней таких работ

1. Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов

Таблица 1
Ремонт дворовых проездов

№ п/п	Вид работ в рамках ремонта дворовых проездов	Визуализированный образец элемента благоустройства	Стоимость, руб./1000 кв. м	Описание
1	Ремонт проезда с заменой верхнего слоя асфальто- бетонного покрытия	<p style="text-align: center;"><i>Конструкция дорожной одежды</i></p>	768 870,00	<p>Выполняется установка бортовых камней, марки БР 100.30.15 на бетонное основание марки В15, толщиной 10 см.</p> <p>Выполняется фрезерование асфальтобетонного покрытия проезда на глубину 2 см.</p> <p>По существующему покрытию выполняется розлив битума БНД 90/60.</p> <p>На всю площадь проезда выполняется укладка асфальтобетонной смеси мелкозернистой, марки В1, толщиной 5 см.</p> <p>Уплотнение уложенного асфальтобетонной смеси производится вибрационным катком малого класса.</p>

№ п/п	Вид работ в рамках ремонта дворовых проездов	Визуализированный образец элемента благоустройства	Стоимость, руб./1000 кв. м	Описание
2	Ремонт тротуара с устройством слоя из асфальтобетона	<p><i>Конструкция дорожной одежды (тротуар)</i></p>	768 870,00	<p>Выполняется установка бортовых камней, марки БР 100.20.8 на бетонное основание марки В15, толщиной 10 см.</p> <p>По существующему покрытию тротуара выполняется розлив битума БНД 90/60.</p> <p>На всю площадь тротуара выполняется укладка асфальтобетонной смеси мелкозернистой, типа Г, марки III, толщиной 4 см.</p> <p>Уплотнение уложенного асфальтобетонной смеси производится вибрационным катком малого класса.</p>

Таблица 2

Обеспечение освещения дворовых территорий

№ п/п	Вид элемента благоустройства, устанавливаемого в рамках проведения работ	Визуализированный образец элемента благоустройства	Стоимость, руб.		
			Всего	в том числе:	
				объект	устройство (доставка, монтаж)
1	2	3	4	5	6
1	Светильник светодиодный типа «Кобра» (вариант 1)		19 310,00	14 854,00	4 456,00
2	Светильник светодиодный типа «Кобра» (вариант 2)		16 327,04	12 559,04	3 768,00
1	2	3	4	5	6


3	Светильник светодиодный типа «Кобра» (вариант 3)		25 805,25	19 850,25	5 955,00
---	--	---	-----------	-----------	----------

Таблица 3
Установка скамеек

№ п/п	Вид элемента благоустройства, устанавливаемого в рамках проведения работ	Визуализированный образец элемента благоустройства	Стоимость, руб.		
			Всего	в том числе:	
				объект	устройство (доставка, монтаж)
1	2	3	4	5	6
1	Скамья деревянная (вариант 1)		6 115,00	4 985,00	1 130,00
2	Скамья деревянная (вариант 2)		9 080,00	7 950,00	1 130,00
3	Скамья деревянная (вариант 3)		11 290,00	10 160,00	1 130,00




Таблица 4
Установка урн для мусора

№ п/п	Вид элемента благоустройства, устанавливаемого в рамках проведения работ	Визуализированный образец элемента благоустройства	Стоимость, руб.		
			Всего	в том числе:	
				объект	устройство (доставка, монтаж)
1	2	3	4	5	6
1	Урна железобетонная с металлическим вкладышем (вариант 1)		3 433,00	3050,00	383,00
2	Урна железобетонная с металлическим вкладышем (вариант 2)		3 463,00	3080,00	383,00
3	Урна железобетонная с металлическим вкладышем (вариант 3)		3 983,00	3600,00	383,00

2. Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов





Таблица 5

Оборудование детских и (или) спортивных площадок

№ п/п	Вид элемента благоустройства, устанавливаемого в рамках проведения работ	Визуализированный образец элемента благоустройства	Стоимость, руб.		
			Всего	в том числе:	
				объект	устройство (доставка, монтаж)
1	2	3	4	5	6
1. Оборудование детских площадок					
1.1	Игровые комплексы				
1.1.1	Игровой комплекс для детей 3 – 7 лет (код ДИКС-1.11)		176 752,00	135 963,00	40 789,00
1.1.2	Игровой комплекс для детей 2 – 5 лет (код ДИКС-1.6)		142 684,00	109 757,00	32 927,00
1.1.3	Игровой комплекс для детей 2 – 5 лет (код ДИКС-1.5)		75 062,00	57 740,00	17 322,00

1	2	3	4	5	6
1.2	Песочницы				
1.2.1	Песочница «Оазис» (код МФ-1.27)		64 980,00	49 985,00	14 995,00
1.2.2	Песочница «Дворик» (код МФ-1.54)		54 742,00	42 109,00	12 633,00
1.2.3	Песочница «Сказка» (код МФ-1.17)		9 094,00	6 995,00	2 099,00
1.3	Домики				
1.3.1	Домик «Наф-Наф» (код МФ-1.50)		40 870,00	39 700,0	1 170,0
1	2	3	4	5	6

1.3.2	Домик «Избушка» (код МФ-1.78)		80 476,00	61 905,0	18 571,0
1.3.3	Домик «Ягодка» (код МФ-1.26)		25 805,00	19 850,0	5 955,0
1.4	Карусели				
1.4.1	Карусель (код КАР-1.8)		38 984,00	29 988,00	8 996,00
1.4.2	Карусель (код КАР-1.1)		34 549,00	26 576,00	7 973,00
1.4.3	Карусель (код КАР-1.3)		20 783,00	15 987,00	4 796,00
1	2	3	4	5	6
1.5	Иные элементы благоустройства				

1.5.1	«Паровозик с 1 вагончиком» (код МФ-1.7)		113 940,00	87 646,00	26 294,00
1.5.2	Машинка «Полиция» (код МФ-1.4.3)		49 595,00	38 150,00	11 445,00
1.5.3	Машинка «Жук» (код МФ-1.4.2)		34 567,00	26 590,00	7 977,00
2. Оборудование спортивных площадок					
2.1	Оборудование для спортивных игр				
2.1.1	Волейбольные стойки и сетка в комплекте (код СП-1.11)		12 975,00	9 981,00	2 994,00
1	2	3	4	5	6






2.1.2	Ворота для мини футбола, 2 шт. (код СП-1.56)		32 222,00	24 786,00	7 436,00
2.1.3	Стойка баскетбольная (код СП-1.31)		19 360,00	14 892,00	4 468,00
2.2	Тренажерное оборудование				
2.2.1	Четыре турника классического хвата, шведская стенка, брусья, лавка для упражнений на пресс наклонная (код W-02-015)		137 171,00	105 516,00	31 655,00
2.2.2	Спортивный комплекс «Культурист» (код W-01-004)		103 896,00	79 920,00	23 976,00
2.2.3	Два турника классического хвата и шведская стенка расположенные в форме треугольника (код W-02-011)		41 125,00	31 635,00	9 490,00

Таблица 6
Оборудование автомобильных парковок

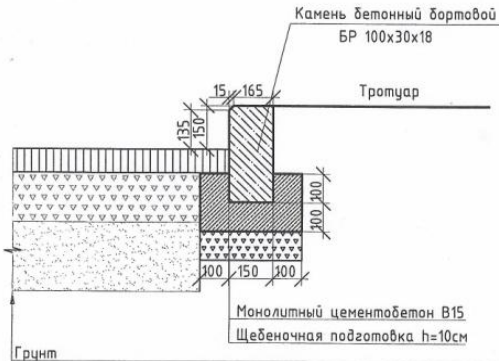












№ п/п	Вид работ в рамках оборудования автомобильных парковок	Визуализированный образец элемента благоустройства	Стоимость, руб./1000 кв. м	Описание						
1	Ремонт гостевой автомобильной парковки	<p>ТИП 2 Дорожная одежда на <i>гостевую парковку</i></p>  <p>Камень бетонный бортовой БР 100х30х18</p> <p>Тротуар</p> <p>Монолитный цементобетон В15 Щебеночная подготовка h=10см</p> <p>Грунт</p> <table><tr><td>Песок средней крупности содержание пылевато-глинистой фракции: 5%</td><td>-0,25</td></tr><tr><td>Щебень фр. 40-80 мм с заклинкой фракционированным мелким щебнем E=350 МПа по ГОСТ 8267-93 марки 1000</td><td>-0,15</td></tr><tr><td>Асфальтобетон III марки горячий плотный тип В на вязком битуме БНД и БН марки: 90/130 E=2400 МПа по ГОСТ 9128-2009</td><td>-0,05</td></tr></table>	Песок средней крупности содержание пылевато-глинистой фракции: 5%	-0,25	Щебень фр. 40-80 мм с заклинкой фракционированным мелким щебнем E=350 МПа по ГОСТ 8267-93 марки 1000	-0,15	Асфальтобетон III марки горячий плотный тип В на вязком битуме БНД и БН марки: 90/130 E=2400 МПа по ГОСТ 9128-2009	-0,05	768 870,00	Выполняется установка бортовых камней, марки БР 100.30.15 на бетонное основание марки В15, толщиной 10 см. Под всей площадью гостевой парковки выполняются слои: - песок средней крупности фр. 5% – 25 см, - щебень фр. 40-80 – 15 см, - асфальтобетон III марки горячий плотный тип В – 5 см. Уплотнение уложенного асфальтобетонной смеси производится вибрационным катком малого класса
Песок средней крупности содержание пылевато-глинистой фракции: 5%	-0,25									
Щебень фр. 40-80 мм с заклинкой фракционированным мелким щебнем E=350 МПа по ГОСТ 8267-93 марки 1000	-0,15									
Асфальтобетон III марки горячий плотный тип В на вязком битуме БНД и БН марки: 90/130 E=2400 МПа по ГОСТ 9128-2009	-0,05									

Таблица 7
Озеленение территории

№ п/п	Вид растения	Эскиз	Стоимость, руб./шт.
1	2	3	4
1	Саженьцы кустарников		
1.1	Сирень обыкновенная		170,00
1.2	Калина обыкновенная		230,00
1.3	Можжевельник даурский		750,00

1	2	3	4
1.4	Туя западная		750,00
2.	Саженьцы деревьев (высотой не менее 2 м)		
2.1	Дуб черешчатый		270,00
2.2	Ива шаровидная		300,00

1	2	3	4
2.3	Береза повислая		330,00
2.4	Рябина обыкновенная		330,00
2.5	Тополь пирамидальный		330,00

1	2	3	4
2.6	Лиственница сибирская		1 200,00
2.7	Сосна обыкновенная		1 400,00
2.8	Ель сибирская		1 500,00

ПОРЯДОК

аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц,
направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечня
работ по благоустройству дворовых территорий, и участия граждан в
выполнении указанных работ

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумуляции средств заинтересованных лиц, направленных на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в муниципальную программу Такмыкского сельского поселения «Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2022 годы (далее – программа), механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

1) заинтересованные лица – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

2) финансовое участие – минимальная доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий;

3) минимальный перечень работ по благоустройству – перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденный программой, с приложением визуализированного перечня образцов элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на дворовой территории.

При формировании предложений по благоустройству дворовых территорий заинтересованные лица вправе выбирать конкретные виды работ из числа работ, включенных в минимальный перечень работ по благоустройству;

4) дополнительный перечень работ по благоустройству – перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденный программой.

Дополнительный перечень работ по благоустройству реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству.

3. Решение о финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и (или) дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий принимается на общем собрании собственников помещений

многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. О формах финансового участия

4. При выполнении работ по минимальному перечню работ по благоустройству финансовое участие заинтересованных лиц не предусмотрено.

При выполнении работ по дополнительному перечню работ по благоустройству заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 5 процентов от общей стоимости выполнения данных работ.

3. Условия аккумулирования и расходования средств

5. В целях софинансирования мероприятий по благоустройству дворовой территории для зачисления денежных средств заинтересованных лиц Администрация Такмыкское сельского поселения заключает соглашение с организацией, осуществляющей обслуживание многоквартирного дома (далее – обслуживающая организация), заинтересованные лица в котором приняли решение о финансовом участии в реализации мероприятий по дополнительному перечню работ по благоустройству дворовой территории и согласовавших дизайн-проект благоустройства дворовой территории (далее – Соглашение).

Соглашением определяются порядок и объем перечисления денежных средств, определенный сметным расчетом по благоустройству дворовой территории.

При определении стоимости работ по благоустройству дворовой территории используется нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, входящих в состав минимального и дополнительного перечней таких работ, утвержденная программой.

6. Перечисление денежных средств обслуживающей организацией осуществляется на расчетный счет Администрации Такмыкского сельского поселения в течение 10 рабочих дней после заключения Соглашения, но не позднее 1 июля 2018 года. Ответственность за неисполнение указанного обязательства определяется Соглашением.

7. Администрация обеспечивает учет поступающих от управляющих организаций денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

8. Администрация обеспечивает размещение на официальном сайте Администрации Такмыкского сельского поселения данных о поступивших от обслуживающих организаций денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

9. Администрация ежемесячно обеспечивает направление данных поступивших от управляющих организаций денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес уполномоченной общественной комиссии, созданной в соответствии с постановлением Администрации Такмыкского сельского поселения

10. Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется на финансирование работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, в отношении которых утверждены дизайн - проекты благоустройства дворовых территорий, в соответствии с условиями соглашений на выполнение работ, в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

4. Механизм контроля за расходованием средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий

11. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству, осуществляется Администрацией Такмыкского сельского поселения в соответствии с бюджетным законодательством.

12. Администрацией Такмыкского сельского поселения обеспечивает возврат неиспользованного остатка аккумулированных денежных средств в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- 1) экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;
- 2) неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома;
- 3) возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- 4) возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

5. Оценка эффективности муниципальной программы

Проведение оценки эффективности реализации муниципальной программы Такмыкского сельского поселения Большереченского муниципального района проводится согласно методике утвержденной Решением Совета Такмыкского сельского поселения от 23.09.2013 года № 64.

.

ПОРЯДОК
разработки, обсуждения с заинтересованными лицами
и утверждения дизайн-проектов благоустройства
дворовых территорий многоквартирных домов
и общественных территорий Такмыкского сельского поселения

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий города Омска в рамках реализации муниципальной программы Большереченского городского поселения «Формирование комфортной городской среды» на 2018 – 2022 годы (далее – программа).

2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

1) дизайн-проект – графический и текстовый материал с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению в рамках благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий Большереченского городского поселения.

Содержание дизайн-проекта может представлять собой проектно-сметную документацию или упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или территории общего пользования с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, в зависимости от вида и состава планируемых к благоустройству работ.

2) общественная территория – наиболее посещаемая муниципальная территория общего пользования;

3) заинтересованные лица – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству и (или) общественной территории, подлежащей благоустройству;

4) уполномоченное лицо – заинтересованное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2018 – 2022 году, утвержденный приложением № 6 к программе;

5) минимальный перечень работ по благоустройству – перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденный программой, с приложением визуализированного перечня образцов элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на дворовой территории;

6) дополнительный перечень работ по благоустройству – перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, утвержденный программой.

2. Разработка дизайн-проектов

3. Разработка дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий Такмыкского сельского поселения осуществляется в соответствии требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Такмыкского сельского поселения от 31.10.2017 года № 95 «Об утверждении правил благоустройства территории Такмыкского сельского поселения Большереченского района Омской области» Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству, утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, которое проводится в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Разработка дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Такмыкского сельского поселения, осуществляется управлением архитектуры, строительства и ЖКХ Администрации Большереченского муниципального района Омской области с участием заинтересованных лиц.

5. Разработка дизайн-проектов благоустройства общественных территорий Такмыкского сельского поселения осуществляется управлением архитектуры, строительства и ЖКХ Администрации Большереченского муниципального района Омской области.

3. Обсуждение и утверждение дизайн-проектов

6. В целях обсуждения и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома управлением архитектуры, строительства и ЖКХ Администрации Большереченского муниципального района Омской области уведомляет уполномоченное лицо о готовности дизайн-проекта.

7. Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение и согласование дизайн-проекта с заинтересованными лицами в срок, не превышающий 3 рабочих дней с даты уведомления. Согласованный дизайн-проект утверждается протоколом общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

8. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, в том числе один экземпляр хранится у уполномоченного лица.

9. Обсуждение и утверждение дизайн-проекта благоустройства общественной территории Такмыкского сельского поселения осуществляется общественной комиссией Такмыкского сельского поселения, созданной в соответствии с распоряжением Администрации Такмыкского сельского поселения

10. Дизайн-проект благоустройства общественной территории Такмыкского сельского поселения утверждается в одном экземпляре и хранится в администрации Такмыкского сельского поселения»

Приложение № 5
к муниципальной программе Такмыкского сельского поселения
«Формирование комфортной городской среды»
на 2018 – 2022 годы

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, дворовые территории которых
подлежат благоустройству в 2018 - 2022 годах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома
1.1	с. Такмык, ул. 70 лет Октября дом. № 1
1.2	с. Такмык, ул. 70 лет Октября дом. № 1

Приложение № 6

к муниципальной программе Такмыкского сельского поселения
«Формирование комфортной городской среды»
на 2018 – 2022 годы

ПЕРЕЧЕНЬ
общественных территорий, подлежащих благоустройству
в 2018 – 2022 годах

№ п/п	Наименование объекта	Перечень видов работ, планируемых к выполнению
1	с. Такмык, ул. 70 лет Октября дом. № 1	Асфальтирование участка ул.
2	с. Такмык, ул. 70 лет Октября дом. № 1	Асфальтирование ул.